

# ALGEMENE VOORWAARDEN KAMIL DAK B.V.

Gevestigd aan de Rheastraat 30, 5047 TL Tilburg, Nederland  
Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 65218434

Artikel 1. Definities .....	1
Artikel 2. Toepasselijkheid.....	2
Artikel 3. Aanbiedingen en offertes .....	2
Artikel 4. Totstandkoming van de Overeenkomst.....	3
Artikel 5. Prijswijzigingen .....	3
Artikel 6. Facturatie en betaling .....	4
Artikel 7. Uitvoering van de Overeenkomst .....	4
Artikel 8. Meer- en minderwerk.....	5
Artikel 9. Opneming, goedkeuring en oplevering .....	6
Artikel 11. Opschorting en ontbinding .....	7
Artikel 12. Aansprakelijkheid.....	7
Artikel 13. Aansprakelijkheid na oplevering.....	8
Artikel 14. Kwaliteit en conformiteit .....	8
Artikel 15. CAR-verzekering.....	9
Artikel 16. Vergunningen en ontheffingen .....	9
Artikel 17. Intellectuele eigendomsrechten .....	9
Artikel 18. Onuitvoerbaarheid van de Overeenkomst .....	9
Artikel 19. Annulering.....	9
Artikel 20. Retentierecht.....	9
Artikel 21. Overmacht .....	10
Artikel 22. Toepasselijk recht en bevoegde rechter .....	10

## Artikel 1. Definities

In deze algemene voorwaarden worden de hierna volgende termen met een hoofdletter geschreven en in de navolgende betekenis gebruikt, tenzij uitdrukkelijk anders is aangegeven:

1. **Kamil Dak BV:** de wederpartij bij de Overeenkomst met de Opdrachtgever en gebruiker van de onderhavige algemene voorwaarden in de zin van artikel 6:231 sub b BW.
2. **Opdrachtgever:** de natuurlijke of rechtspersoon die gebruik maakt van de diensten van Kamil Dak BV of opdracht geeft tot het verrichten van Werkzaamheden en wederpartij bij de Overeenkomst met Kamil Dak BV in de zin van artikel 6:231 sub c BW.
3. **Partijen:** Kamil Dak BV en Opdrachtgever gezamenlijk.
4. **Overeenkomst:** iedere Overeenkomst die tussen Kamil Dak BV en de Opdrachtgever tot stand komt, elke wijziging of aanvulling daarop, alsmede alle (rechts) handelingen ter voorbereiding en ter uitvoering van die Overeenkomst.
5. **Werkzaamheden:** alle werkzaamheden waartoe opdracht is gegeven of die door Kamil Dak BV uit anderen hoofde worden verricht, dit alles in de ruimste zin van het woord en in ieder geval omvattende de werkzaamheden zoals vermeld in de schriftelijke opdrachtbevestiging, alsmede alle Werkzaamheden die aan de gegeven opdracht dienstig kunnen zijn.
6. **Bescheiden:** alle door de Opdrachtgever aan Kamil Dak BV ter beschikking gestelde en/of alle in het kader van de uitvoering van de opdracht door Kamil Dak BV vervaardigde (schriftelijke) stukken, daaronder mede begrepen tekeningen, vergunningen, rapporten, berekeningen, digitale bestanden en andere gegevensdragers.

7. **Schriftelijk:** onder “schriftelijk” valt in deze algemene voorwaarden ook communicatie per e-mail, fax, digitaal (bijvoorbeeld via een online interface) of enige andere wijze van communicatie die met het oog op de stand der techniek en de in het maatschappelijk verkeer geldende opvattingen hiermee gelijk kan worden gesteld, mits de identiteit van de afzender en integriteit van de inhoud voldoende vaststaat.

#### Artikel 2. Toepasselijkheid

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, offertes, Overeenkomsten, Werkzaamheden, diensten en leveringen van Kamil Dak BV, van welke aard dan ook, tenzij die toepasselijkheid geheel of op onderdelen uitdrukkelijk schriftelijk is uitgesloten c.q. expliciet anders is overeengekomen.
2. Eventuele voorwaarden van de Opdrachtgever worden uitdrukkelijk van de hand gewezen. Afwijkingen van en aanvullingen op deze voorwaarden zijn slechts van toepassing indien en voor zover deze door Kamil Dak BV uitdrukkelijk en schriftelijk zijn aanvaard.
3. Wanneer door Kamil Dak BV gedurende korte of langere tijd al dan niet stilzwijgend afwijkingen van onderhavige algemene voorwaarden zijn toegestaan, laat dat onverlet haar recht alsnog directe en strikte naleving van deze voorwaarden te eisen. De Opdrachtgever kan nimmer enig recht doen (laten) gelden op grond van het feit dat Kamil Dak BV onderhavige voorwaarden soepel toepast.
4. Kamil Dak BV behoudt zich het recht voor onderhavige voorwaarden op ieder moment te wijzigen. De gewijzigde voorwaarden zullen van toepassing zijn vanaf het moment dat de Opdrachtgever van de wijziging in kennis is gesteld, met dien verstande dat voor reeds gesloten overeenkomsten de voorwaarden blijven gelden die van kracht waren op de dag dat de Overeenkomst tot stand is gekomen.
5. Indien één of meer van de bepalingen van onderhavige algemene voorwaarden of enige andere Overeenkomst met Kamil Dak BV in strijd mochten zijn met een dwingende wetsbepaling of enig toepasselijk rechtsvoorschrift, zal de betreffende bepaling komen te vervallen en zal deze worden vervangen door een door Kamil Dak BV vast te stellen nieuwe, rechtens toelaatbare en vergelijkbare bepaling.
6. Onderhavige voorwaarden zijn eveneens van toepassing op alle overeenkomsten met Kamil Dak BV, voor de uitvoering waarvan derden dienen te worden betrokken.
7. De Opdrachtgever kan zich niet beroepen op het feit dat de algemene voorwaarden niet ter hand gesteld zijn indien Kamil Dak BV dezelfde algemene voorwaarden bij een eerder tussen partijen gesloten Overeenkomst aan de Opdrachtgever ter hand gesteld heeft en hiernaar heeft verwezen.

#### Artikel 3. Aanbiedingen en offertes

1. Alle aanbiedingen en offertes van Kamil Dak BV zijn herroepelijk en worden vrijblijvend gedaan, tenzij schriftelijk anders wordt aangegeven.
2. De Opdrachtgever staat in voor de juistheid en volledigheid van de door of namens hem aan Kamil Dak BV opgegeven maten, hoeveelheden, eisen, specificaties van de prestatie en andere gegevens of informatie waarop Kamil Dak BV haar aanbieding baseert. Indien achteraf blijkt dat door de Opdrachtgever opgegeven maten, hoeveelheden en/of andere gegevens en informatie niet overeenstemde met de werkelijkheid, is Kamil Dak BV gerechtigd de extra kosten die hieruit voortvloeien aan de Opdrachtgever in rekening te brengen.
3. Een samengestelde prijsopgave verplicht Kamil Dak BV niet tot het verrichten van een gedeelte van de opdracht of het leveren van een gedeelte van zaken of Bescheiden tegen een overeenkomstig gedeelte van de opgegeven prijs.
4. De omvang van de Werkzaamheden wordt uitsluitend bepaald door de in de offerte en opdrachtbevestiging gegeven omschrijving van de Overeenkomst. Offertes c.q. aanbiedingen gelden niet automatisch voor toekomstige Overeenkomsten.
5. De prijzen in de aanbiedingen en offertes van Kamil Dak BV zijn exclusief BTW en andere heffingen van overheidswege, alsmede exclusief eventuele in het kader van de Overeenkomst te maken kosten, waaronder het maken van niet vooraf overeengekomen tekeningen en berekeningen.
6. Prijzen, tarieven en (op)levertermijnen in offertes zijn gebaseerd op bij aanvraag door de Opdrachtgever verstrekte gegevens c.q. ten tijde van de offerte geldende kostprijzen van te leveren en/of te verwerken zaken. Mochten deze gegevens c.q. kostprijzen naderhand gewijzigd worden c.q. wijzigen, dan kan dit gevolgen hebben voor de geoffreerde prijzen, tarieven en (op)levertermijnen.
7. Kamil Dak BV aanvaardt bij het uitbrengen van een offerte geen verantwoordelijkheid voor de door of namens de Opdrachtgever en/of derden uitgewerkte Bescheiden, noch voor de eventueel hierbij gegeven specificaties van

afmetingen, maten, hoeveelheden en materialen, tenzij Kamil Dak BV dit uitdrukkelijk schriftelijk aan de Opdrachtgever heeft bevestigd.

8. Kamil Dak BV heeft het recht de kosten die verbonden zijn aan de aanbidding c.q. offerte bij de Opdrachtgever in rekening te brengen, mits Kamil Dak BV de Opdrachtgever vooraf schriftelijk op deze kosten heeft gewezen.
9. Alle bij de offerte of aanbidding door Kamil Dak BV verstrekte tekeningen, technische beschrijvingen, afbeeldingen, monsters, modellen, voorbeelden, kleuren, maten en materiaalaanduidingen blijven te allen tijde eigendom van Kamil Dak BV en dienen op eerste verzoek van Kamil Dak BV te worden teruggezonden, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.
10. Indien een opdracht op basis van nacalculatie wordt geoffreerd, dienen de geoffreerde prijzen slechts als richtprijs, de daadwerkelijk door Kamil Dak BV gewerkte uren, alsmede de daadwerkelijk door Kamil Dak BV gemaakte kosten zullen aan de Opdrachtgever in rekening worden gebracht.
11. Kamil Dak BV kan niet aan haar offertes c.q. aanbiedingen worden gehouden indien de Opdrachtgever, naar termen van redelijkheid en billijkheid en in het maatschappelijk verkeer gangbare opvattingen, had behoren te begrijpen dat de offerte c.q. aanbidding dan wel een onderdeel daarvan een kennelijke vergissing of verschrijving bevat.
12. Emballage is niet in de prijs begrepen en wordt afzonderlijk in rekening gebracht. Emballage wordt door Kamil Dak BV niet teruggenomen, tenzij anders overeengekomen.
13. Kosten van in- en uitlading en van vervoer van door de Opdrachtgever ter beschikking gestelde grondstoffen, halffabricaten, modellen, gereedschappen en andere zaken zijn niet in de prijs begrepen en worden afzonderlijk in rekening gebracht. Alle door Kamil Dak BV ter zake betaalde kosten worden beschouwd als voorschot ten laste van de Opdrachtgever.

#### Artikel 4. Totstandkoming van de Overeenkomst

1. Behoudens het hierna gestelde komt een Overeenkomst met Kamil Dak BV eerst dan tot stand nadat Kamil Dak BV een opdracht schriftelijk heeft aanvaard, respectievelijk heeft bevestigd dan wel zodra Kamil Dak BV met instemming van de Opdrachtgever een aanvang met de uitvoeringshandelingen heeft gemaakt. De opdrachtbevestiging wordt geacht de Overeenkomst juist en volledig weer te geven, tenzij de Opdrachtgever daartegen onmiddellijk en schriftelijk protesteert.
2. Indien de aanvaarding (op ondergeschikte punten) afwijkt van het in de offerte opgenomen aanbod, dan komt de Overeenkomst niet volgens deze afwijkende aanvaarding tot stand, tenzij Kamil Dak BV anders vermeldt.
3. Eventuele later gemaakte aanvullende afspraken of aangebrachte wijzigingen binden Kamil Dak BV slechts, indien deze door Kamil Dak BV schriftelijk zijn bevestigd en de Opdrachtgever daartegen niet binnen 3 werkdagen schriftelijk protest heeft aangetekend.
4. Voor Overeenkomsten, Werkzaamheden of leveringen waarvoor naar aard en omvang geen schriftelijke offerte dan wel opdrachtbevestiging wordt verzonden, wordt de factuur geacht de Overeenkomst juist en volledig weer te geven, behoudens schriftelijk bezwaar binnen 7 werkdagen na factuurdatum.
5. Elke Overeenkomst wordt door Kamil Dak BV aangegaan onder de opschortende voorwaarde dat Kamil Dak BV bevoegd is om de kredietwaardigheid van de Opdrachtgever na te gaan, zulks in verband met de geldelijke nakoming van de Overeenkomst. Mocht Kamil Dak BV van mening zijn, zulks op redelijke gronden, dat de Opdrachtgever niet (voldoende) kredietwaardig is, dan heeft Kamil Dak BV het recht om haar verplichtingen tijdelijk op te schorten. Indien van een dergelijke opschorting sprake is, dan zal Kamil Dak BV de Opdrachtgever hiervan onverwijld schriftelijk in kennis stellen en aan de Opdrachtgever de mogelijkheid bieden om zekerheid te stellen.

#### Artikel 5. Prijswijzigingen

1. Indien na het sluiten van de Overeenkomst doch voor levering één of meer der kostenfactoren een wijziging ondergaan, is Kamil Dak BV gerechtigd de overeengekomen prijs dienovereenkomstig aan te passen. Kamil Dak BV is in ieder geval bevoegd extra kosten in rekening te brengen indien sprake is van kostenverhogende omstandigheden waarmee Kamil Dak BV redelijkerwijze geen rekening behoefde te houden, welke niet aan Kamil Dak BV kunnen worden toegerekend of welke in verhouding tot de prijs van de levering aanzienlijk zijn.
2. Voorts worden aan de Opdrachtgever onverkort doorberekend, voor zover deze wijzigingen na datum offerte plaatsvinden:
  - a. door de Nederlandse overheid (de Europese overheid daaronder mede begrepen) en/of vakorganisaties opgelegde of gewijzigde belastingen, invoerrechten, heffingen, lonen, arbeidsvoorwaarden, sociale verzekeringen of andere lasten;

- b. door de overheid en/of vakorganisaties wijzigingen worden gebracht in de lonen, arbeidsvoorwaarden, cao's, BTW of sociale verzekeringen e.d. c.q. indien wijzigingen worden aangebracht in de prijzen van toeleveranciers.
3. Indien de Kamil Dak BV van oordeel is dat kostenverhogende omstandigheden zijn ingetreden, dient zij de Opdrachtgever hiervan onmiddellijk adequaat en schriftelijk op de hoogte te stellen.

#### Artikel 6. Facturatie en betaling

1. Betaling van facturen dient te geschieden binnen 30 dagen na factuurdatum op een door Kamil Dak BV aan te geven wijze en in de valuta waarin is gefactureerd. Kamil Dak BV is gerechtigd een voorschot of termijnbetalingen van de Opdrachtgever te verlangen, voordat Kamil Dak BV (verdere) uitvoering aan de Overeenkomst geeft.
2. Na het verstrijken van de overeengekomen betalingstermijn, verkeert de Opdrachtgever van rechtswege in verzuim zonder dat nadere ingebrekestelling daartoe is vereist.
3. De Opdrachtgever is vanaf het moment van in verzuim treden over het opeisbare bedrag een rente verschuldigd van 1% per maand, tenzij de wettelijke (handels)rente hoger is in welk geval de wettelijke (handels)rente geldt. Alle (buiten)gerechtelijke kosten welke Kamil Dak BV maakt ter verkrijging van voldoening - zowel in als buiten rechte - komen vanaf dat moment voor rekening van de Opdrachtgever. In dat geval is de Opdrachtgever een vergoeding verschuldigd van ten minste 15% van het openstaande bedrag, met een minimum van € 250,00. Indien de werkelijk door Kamil Dak BV gemaakte en te maken kosten boven dit bedrag uitstijgen, komen deze eveneens voor vergoeding in aanmerking.
4. Indien de Opdrachtgever niet tijdig aan diens betalingsverplichtingen heeft voldaan, is Kamil Dak BV bevoegd de nakoming van de jegens de Opdrachtgever aangegane verplichtingen tot levering c.q. tot de uitvoering van Werkzaamheden op te schorten totdat de betaling is geschied of deugdelijke zekerheid hiervoor is gesteld. Hetzelfde geldt reeds vóór het moment van in verzuim zijn indien Kamil Dak BV het redelijke vermoeden heeft dat er redenen zijn om aan de kredietwaardigheid van de Opdrachtgever te twijfelen.
5. In geval van liquidatie, faillissement of surséance van betaling van de Opdrachtgever zijn de vorderingen van Kamil Dak BV en de verplichtingen van de Opdrachtgever jegens Kamil Dak BV onmiddellijk opeisbaar.
6. Indien met Opdrachtgever meerdere (rechts)personen of ondernemingen worden aangeduid, zullen deze hoofdelijk gehouden zijn tot nakoming van alle verplichtingen uit de met Kamil Dak BV gesloten Overeenkomst.
7. Indien de Opdrachtgever, uit welken hoofde ook, één of meer tegenvorderingen op Kamil Dak BV heeft, dan ziet de Opdrachtgever af van het recht op verrekening. Genoemde afstand van het recht op verrekening geldt eveneens indien de Opdrachtgever (voorlopige) surséance van betaling aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard.

#### Artikel 7. Uitvoering van de Overeenkomst

1. Tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen, dient de Opdrachtgever ervoor te zorgen dat:
  - a. alle voor de uitvoering van de Overeenkomst benodigde gegevens, toestemmingen en goedkeuringen tijdig en in de door Kamil Dak BV gewenste vorm aan Kamil Dak BV ter beschikking worden gesteld. Een en ander, voor zover partijen niet zijn overeengekomen dat Kamil Dak BV noodzakelijke vergunningen, ontheffingen e.d. zal aanvragen;
  - b. dat de bouwkundige voorzieningen gereed zijn, zodanig dat de Werkzaamheden van Kamil Dak BV zonder onderbrekingen uitgevoerd kunnen worden;
  - c. Kamil Dak BV op het dak mag stoken, waarbij eventuele voorzorgsmaatregelen door Kamil Dak BV worden genomen;
  - d. Kamil Dak BV in ieder geval wordt geïnformeerd over de ligging van kabels, leidingen, buizen en dergelijken;
  - e. het verticaal transport van de materialen en gereedschappen van Kamil Dak BV door de Opdrachtgever zal worden verzorgd;
  - f. Kamil Dak BV op de vooraf bekendgemaakte werktijden en -data toegang krijgt tot de locatie waar de Werkzaamheden dienen te worden verricht. De locatie dient te voldoen aan de wettelijke veiligheidseisen en andere overheidsvoorschriften;
  - g. ingeval het niet mogelijk is dat Kamil Dak BV op de overeengekomen datum en tijd van aanvang met haar Werkzaamheden kan starten Kamil Dak BV hiervan zo spoedig mogelijk - doch uiterlijk 5 werkdagen voor de overeengekomen datum - op de hoogte zal worden gesteld. Een en ander, tenzij partijen hiervoor uitdrukkelijk schriftelijk een andere termijn zijn overeengekomen;
  - h. de eventueel door de Opdrachtgever ingeschakelde derden de door hen uit te voeren Werkzaamheden c.q. leveringen zodanig en tijdig verrichten, dat Kamil Dak BV hierdoor niet belemmerd wordt en geen vertraging

- ondervindt bij de uitvoering van de Overeenkomst. de daken waarop wordt gewerkt schoon zijn en vrij zijn van overtollige materialen, obstakels e.d.;
- i. de locatie waar de Werkzaamheden verricht dienen te worden goed bereikbaar en bereikbaar is voor (het vervoer c.q. aanvoer van) materieel, materialen en personen;
  - j. Kamil Dak BV voor de uitvoering van de Werkzaamheden kan beschikken over aansluitmogelijkheden van de voor de Werkzaamheden benodigde elektriciteit, gas en water. De aansluit- en verbruikskosten zijn voor rekening van de Opdrachtgever. Verloren arbeidsuren als gevolg van water-, gas- of stroomuitval zijn eveneens voor rekening van de Opdrachtgever;
  - k. het personeel van Kamil Dak BV vrije toegang heeft tot toiletten en schaftruimten op of bij de locatie waar de Werkzaamheden dienen plaats te vinden;
  - l. op de locatie waar Kamil Dak BV en/of de door Kamil Dak BV ingeschakelde derden in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst Werkzaamheden dienen te verrichten de door Kamil Dak BV en/of voornoemde derden in redelijkheid gewenste overige voorzieningen aanwezig te zijn, zonder dat hieraan voor hen kosten zijn verbonden;
  - m. de locatie waar materieel, materialen, zaken e.d. van Kamil Dak BV opgeslagen of opgeborgen moeten worden zodanig is, dat beschadiging in welke vorm en op welke wijze dan ook, of ontvreemding niet zal kunnen plaatsvinden;
  - n. de Opdrachtgever beschikt over een afdoende opstal-, inboedel- en/of inventarisverzekering;
  - o. de door de Opdrachtgever aan Kamil Dak BV verstrekte informatiedragers, elektronische bestanden, software e.d. vrij zijn van virussen en/of defecten;
  - p. de door of namens de Opdrachtgever verstrekte gegevens juist en volledig zijn. De Opdrachtgever vrijwaart Kamil Dak BV voor de gevolgen voortvloeiend uit het niet juist en/of onvolledig zijn van deze gegevens.
2. Indien niet tijdig aan de in dit artikel genoemde verplichtingen is voldaan, is Kamil Dak BV gerechtigd de uitvoering van de Overeenkomst op te schorten tot het moment dat de Opdrachtgever wel aan deze verplichtingen heeft voldaan. Eventuele schade en wachturen die voor Kamil Dak BV ontstaan als gevolg van het niet voldoen aan voormelde verplichtingen, zullen door Kamil Dak BV aan de Opdrachtgever in rekening worden gebracht.
  3. In geval van tijdverlies, veroorzaakt door vertraging wegens het niet voldoen aan de in dit artikel gestelde verplichtingen, wordt voor Kamil Dak BV een zodanige verlenging van levertijd toegestaan als - alle omstandigheden in aanmerking genomen - redelijk is.
  4. Afspraken met niet tot handelen bevoegde medewerkers van Kamil Dak BV binden deze laatste niet, tenzij Kamil Dak BV deze afspraak schriftelijk heeft bevestigd.
  5. De Opdrachtgever staat Kamil Dak BV toe naam duidingen en reclame op het werkterrein of op het werk zelf aan te brengen.

#### Artikel 8. Meer- en minderwerk

1. Het werk omvat alleen hetgeen tussen partijen is overeengekomen. Meer- en minderwerk vóór of tijdens de uitvoering van de Werkzaamheden opgedragen, wordt door Kamil Dak BV aan de Opdrachtgever in rekening gebracht tegen de geldende tarieven, met dien verstande, dat Kamil Dak BV in het geval van minderwerk gerechtigd is een vergoeding ter zake gederfde inkomsten aan de Opdrachtgever in rekening te brengen van 15% van de oorspronkelijke waarde. Kamil Dak BV is gerechtigd meerwerk direct na uitvoering daarvan aan de Opdrachtgever in rekening te brengen.
2. Verrekening van meer- en minderwerk vindt plaats:
  - a. ingeval van wijzigingen in de oorspronkelijke Overeenkomst;
  - b. ingeval van wijzigingen van de randvoorwaarden bij de Overeenkomst als verwoord in de offerte van Kamil Dak BV;
  - c. ingeval van aanwijzingen door of vanwege de overheid op grond van wettelijke voorschriften of beschikkingen voor zover deze voor of bij het sluiten van de Overeenkomst redelijkerwijs niet waren te voorzien;
  - d. ingeval van afwijkingen van de bedragen van stelposten;
  - e. ingeval van afwijkingen van verrekenbare hoeveelheden;
  - f. wanneer werknemers van Kamil Dak BV door omstandigheden onafhankelijk van de wil van Kamil Dak BV, niet regelmatig met de verwerking kunnen doorgaan, of buiten de normale werktijden moeten werken;
  - g. wanneer niet tijdig wordt zorggedragen voor levering of ter beschikkingstelling van voldoende materieel en materiaal;
  - h. wanneer geen elektriciteit en water ter plaatse aanwezig is en wanneer doeltreffende verlichting ontbreekt;
  - i. wanneer voldoende schaftgelegenheid met toiletten binnen normale loopafstand ontbreekt;
  - j. wanneer de noodzakelijke veiligheidsmaatregelen niet zijn getroffen en/of worden gehandhaafd;

- k. wanneer milieuverontreiniging in de ruimste zin van het woord wordt geconstateerd en/of aanwezigheid van de uitvoering belemmerde objecten;
  - l. wanneer de Opdrachtgever aangeeft dat er in verband met vorst niet mag worden gewerkt, terwijl de officiële vorstverletregeling niet van toepassing is;
  - m. in de gevallen waarin verrekening van meer- en minder werk in de Overeenkomst is voorgeschreven.
3. Meer- en minderwerk kan onder meer consequenties hebben voor de overeengekomen (op)levertermijn. Zonder daarmee in verzuim te geraken, kan Kamil Dak BV een verzoek tot meer- of minderwerk weigeren, indien dit in kwalitatief opzicht gevolgen zou kunnen hebben voor de in dat kader te verrichten Werkzaamheden.
  4. Indien meer- of minderwerk consequenties heeft voor de Overeenkomst in kwalitatief of financieel opzicht, zal Kamil Dak BV de Opdrachtgever daarvan binnen een redelijke termijn schriftelijk op de hoogte stellen.

#### Artikel 9. Opneming, goedkeuring en oplevering

1. Een redelijke termijn voor de dag waarop het werk naar mening van Kamil Dak BV voltooid zal zijn, nodigt Kamil Dak BV de Opdrachtgever schriftelijk uit om tot opneming van het werk over te gaan. De opneming dient zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen 3 werkdagen na de hiervoor bedoelde dag plaats te vinden. De opneming vindt plaats door de Opdrachtgever in aanwezigheid van Kamil Dak BV en strekt daartoe, te constateren of Kamil Dak BV aan haar verplichtingen uit de Overeenkomst heeft voldaan.
2. Ingeval de opneming niet binnen de in lid 1 van dit artikel bedoelde termijn heeft plaatsgevonden, dan kan Kamil Dak BV schriftelijk een nieuw verzoek aan de Opdrachtgever richten het werk alsnog binnen 3 werkdagen op te nemen. Ingeval de Opdrachtgever wederom niet aan dit verzoek voldoet, wordt het werk geacht te zijn goedgekeurd op de vierde werkdag na dit herhaalde verzoek.
3. Uiterlijk binnen 3 werkdagen na de opneming wordt door de Opdrachtgever aan Kamil Dak BV schriftelijk medegedeeld of het werk al dan niet is goedgekeurd. Hierbij geeft de Opdrachtgever een onderbouwde vermelding van de eventueel aanwezige gebreken.
4. Ingeval Kamil Dak BV binnen de in het vorige lid van dit artikel genoemde termijn geen enkele mededeling van de Opdrachtgever heeft ontvangen, wordt het werk geacht door de Opdrachtgever te zijn goedgekeurd op de vierde werkdag na opneming.
5. De Opdrachtgever dient Kamil Dak BV de gelegenheid te geven om de eventuele in het kader van lid 3 van dit artikel door de Opdrachtgever opgegeven gebreken binnen een redelijke termijn te verhelpen.
6. Het werk wordt tevens geacht te zijn goedgekeurd indien en voor zover het in gebruik wordt genomen. De dag van ingebruikneming van het werk of een gedeelte daarvan geldt als de dag van goedkeuring van het werk of van het desbetreffende gedeelte.
7. Het werk wordt als opgeleverd beschouwd indien het in overeenstemming met de bepalingen van dit artikel is goedgekeurd of geacht wordt te zijn goedgekeurd. De dag waarop het werk is of geacht wordt te zijn goedgekeurd, geldt als dag waarop het werk is opgeleverd.

#### Artikel 10. Risico-overgang en eigendomsvoorbehoud

1. Zodra materieel, materialen, onderdelen of gereedschappen - benodigd voor de uitvoering van de opdracht - ter plaatse van het werk zijn aangevoerd, is de Opdrachtgever aansprakelijk voor alle risico's en schade, waaronder verlies van en/of schade aan het materieel, de materialen, onderdelen en gereedschappen.
2. Alle door Kamil Dak BV geleverde en te leveren zaken blijven eigendom van Kamil Dak BV tot op het moment dat de Opdrachtgever volledig heeft voldaan aan al zijn betalingsverplichtingen jegens Kamil Dak BV uit hoofde van enige met Kamil Dak BV gesloten Overeenkomst tot het leveren van zaken en/of het verrichten van Werkzaamheden en/of diensten, vorderingen ter zake van het tekortschieten in de nakoming van een dergelijke Overeenkomst daaronder begrepen.
3. Het is aan de Opdrachtgever niet toegestaan beperkte rechten te vestigen op zaken welke zijn onderworpen aan het eigendomsvoorbehoud van Kamil Dak BV. Indien derden (beperkte) rechten (wensen te) vestigen op aan het eigendomsvoorbehoud onderworpen zaken, zal de Opdrachtgever Kamil Dak BV hiervan onverwijld op de hoogte stellen.
4. Op de afgeleverde zaken die door betaling in eigendom van Opdrachtgever zijn overgegaan en zich nog in handen van Kamil Dak BV bevinden, behoudt Kamil Dak BV zich hierbij reeds nu voor alsdan bezitloos pandrecht voor tot meerdere zekerheid van vorderingen, anders dan in artikel 3:92 lid 2 BW vermelde, die Kamil Dak BV uit welke hoofde dan ook nog jegens de Opdrachtgever mocht hebben.

5. De Opdrachtgever is verplicht de onder eigendomsvoorbehoud afgeleverde zaken gescheiden van andere zaken, met de nodige zorgvuldigheid en als herkenbare eigendom van Kamil Dak BV te (doen) houden.
6. De Opdrachtgever is verplicht de zaken voor de duur van het eigendomsvoorbehoud tegen brand-, ontploffing- en waterschade alsmede tegen diefstal te verzekeren en de polissen van deze verzekeringen aan Kamil Dak BV op eerste verzoek ter inzage te geven. Alle aanspraken van Opdrachtgever op verzekeraars van de zaken uit hoofde van voormelde verzekeringen zullen, zodra Kamil Dak BV zulks wenst, door Opdrachtgever aan Kamil Dak BV stil worden verpand, tot meerdere zekerheid van de vorderingen van Kamil Dak BV tegen de Opdrachtgever.

#### Artikel 11. Opschorting en ontbinding

1. Indien de Opdrachtgever in gebreke blijft aan haar verplichtingen uit de Overeenkomst te voldoen, is Kamil Dak BV, onverminderd hetgeen daaromtrent in de Overeenkomst is bepaald, gerechtigd de Overeenkomst door middel van een aangetekend schrijven buitengerechtelijk te ontbinden. De ontbinding zal pas plaatsvinden nadat de Opdrachtgever schriftelijk in gebreke is gesteld en een redelijke termijn is geboden om de tekortkoming te zuiveren.
2. Voorts is Kamil Dak BV gerechtigd, zonder dat enige aanmaning of ingebrekestelling zal zijn vereist, de Overeenkomst door middel van een aangetekend schrijven buitengerechtelijke en met onmiddellijke ingang geheel of gedeeltelijk te ontbinden indien:
  - a. de Opdrachtgever (voorlopige) surseance van betaling aanvraagt of aan de Opdrachtgever (voorlopige) surseance van betaling wordt verleend;
  - b. de Opdrachtgever zijn eigen faillissement aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard;
  - c. de onderneming van de Opdrachtgever wordt geliquideerd;
  - d. een belangrijk gedeelte van de onderneming van de Opdrachtgever wordt overgenomen;
  - e. de Opdrachtgever zijn huidige onderneming staakt;
  - f. buiten toedoen van Kamil Dak BV op een aanmerkelijk deel van het vermogen van de Opdrachtgever beslag wordt gelegd, dan wel indien de Opdrachtgever anderszins niet langer in staat moet worden geacht de verplichtingen uit de Overeenkomst na te kunnen komen.
3. De Opdrachtgever heeft slechts de bevoegdheden de Overeenkomst met Kamil Dak BV op te schorten of te ontbinden voor zover deze bevoegdheid voortvloeit uit de wet. Indien de Opdrachtgever op het moment van de ontbinding reeds prestaties ter uitvoering van de Overeenkomst had ontvangen, kan hij de Overeenkomst slechts gedeeltelijk ontbinden en wel uitsluitend voor dat gedeelte, dat door of namens Kamil Dak BV nog niet is uitgevoerd.
4. Bedragen die Kamil Dak BV vóór de ontbinding aan de Opdrachtgever heeft gefactureerd in verband met hetgeen Kamil Dak BV reeds ter uitvoering van de Overeenkomst heeft gepresteerd, blijven onverminderd door de Opdrachtgever aan Kamil Dak BV verschuldigd en worden op het moment van de ontbinding direct opeisbaar.
5. Indien de Opdrachtgever, na deswege in gebreke te zijn gesteld, enige verplichting voortvloeiende uit de Overeenkomst niet, niet volledig of niet tijdig nakomt, is Kamil Dak BV gerechtigd haar verplichtingen jegens de Opdrachtgever op te schorten, zonder daardoor tot enige schadevergoeding jegens de Opdrachtgever gehouden te zijn. Hiertoe is Kamil Dak BV eveneens gerechtigd in de onder lid 2 van dit artikel bedoelde omstandigheden.

#### Artikel 12. Aansprakelijkheid

1. Onverminderd het overigens in deze voorwaarden bepaalde wordt iedere aansprakelijkheid van Kamil Dak BV voor enigerlei schade - direct of indirect - die voortvloeit uit de onderhavige Overeenkomst tussen Opdrachtgever en Kamil Dak BV, waaronder schade als gevolg van de tenuitvoerlegging daarvan, uitdrukkelijk uitgesloten. Kamil Dak BV is evenmin aansprakelijk voor enigerlei schade bij uitvoering der Overeenkomst door derden veroorzaakt. Kamil Dak BV is niet verantwoordelijk voor bij aanvang van de Werkzaamheden reeds op de locatie aanwezige zaken.
2. Ingeval Kamil Dak BV aan de Opdrachtgever diensten verleent, personeel ter beschikking stelt, adviezen verstrekt op verzoek van de Opdrachtgever, zullen Kamil Dak BV en haar personeel in geen geval aansprakelijk zijn voor schade die daaruit mocht voortvloeien. De Opdrachtgever zal Kamil Dak BV en haar personeel vrijwaren van aanspraken ter zake.
3. Kamil Dak BV is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, daaronder begrepen letselschade, gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen, schade door bedrijfsstagnatie en schade als gevolg van opgelegde boetes wegens het niet halen van (op)levertermijnen.
4. Kamil Dak BV aanvaardt in het bijzonder geen aansprakelijkheid voor:
  - a. schade door brand of ontploffing aan roerende en onroerende goederen of aan personen, ontstaan ten gevolge van - of in de ruimste zin verband houdende met de Werkzaamheden, ongeacht of deze door Kamil Dak BV zijn verzekerd;

- b. schade, van welke aard of in welke vorm dan ook, doordat zij is uitgegaan van door de Opdrachtgever verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens. De Opdrachtgever staat in voor de functionele geschiktheid van de door of namens de Opdrachtgever voorgeschreven materialen, applicatiemethode en oppervlaktebehandeling;
  - c. schade, indien deze schade het gevolg is van buitengewone omstandigheden, daaronder mede begrepen extreem weer, overstromingen of enig ander natuurgeweld, tegen de schadelijke gevolgen waarvan Kamil Dak BV in verband met de aard van de Overeenkomst geen passende maatregelen heeft behoeven te nemen en het onredelijk zou zijn de schade voor haar rekening te doen komen.
5. Indien Kamil Dak BV ondanks het bepaalde in deze algemene voorwaarden aansprakelijk mocht blijken, dan is die aansprakelijkheid beperkt tot vergoeding van directe schade en tot maximaal de factuurwaarde van de Overeenkomst, althans dat gedeelte van de Overeenkomst waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft.
  6. Kamil Dak BV vrijwaart de Opdrachtgever tegen aanspraken van derden tot vergoeding van schade, voor zover deze door de uitvoering van het werk is toegebracht en te wijten is aan nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van Kamil Dak BV, zijn personeel, zijn onderaannemers of zijn leveranciers.
  7. Verschillen tussen de tijdens de uitvoering blijvende toestand van bestaande gebouwen, werken en terreinen enerzijds en de toestand die Kamil Dak BV redelijkerwijs had mogen verwachten, geven Kamil Dak BV recht op vergoeding van de daaruit voortvloeiende kosten.
  8. De in deze algemene voorwaarden opgenomen beperkingen van de aansprakelijkheid voor directe schade zijn niet van toepassing indien de schade te wijten is aan opzet of grove schuld aan de zijde van Kamil Dak BV.

#### Artikel 13. Aansprakelijkheid na oplevering

1. Na de dag waarop het werk als opgeleverd geldt, is Kamil Dak BV niet meer aansprakelijk voor tekortkomingen aan het werk, tenzij sprake is van een gebrek dat in de garantietermijn optreedt en dat redelijkerwijs niet bij oplevering door de Opdrachtgever ontdekt had kunnen worden, tenzij Kamil Dak BV aannemelijk maakt dat het gebrek met grote mate van waarschijnlijkheid kan worden toegeschreven aan een omstandigheid, die aan de Opdrachtgever kan worden toegerekend;
2. Kamil Dak BV garandeert voor een periode van 10 jaar na oplevering, tenzij anders overeengekomen, dat het opgeleverde werk van goede kwaliteit is, vrij van constructie-, materiaal- en fabricagefouten en dat ze voldoen aan hetgeen hierover is opgenomen in de KOMO attesten met productcertificaten.
3. Kamil Dak BV zal alle gebreken die het werk vertonen, onverwijld en in overleg met opdrachtgever herstellen ofwel (delen van) het werk vervangen.
4. Alle aan het herstel van gebrek, of de vervanging van (delen van) het werk en het weer ingebruikstelling van het werk, of - indien dit tot een groter object behoort - de weer ingebruikstelling van dat object verbonden kosten, zijn voor rekening van Kamil Dak BV.
5. Indien Kamil Dak BV in gebreke blijft aan haar in dit artikel opgenomen garantieverplichting te voldoen, heeft opdrachtgever het recht voor rekening en risico van opdrachtgever het nodige te verrichten of door derden te doen verrichten. Opdrachtgever heeft het recht de gemaakte kosten met aan Kamil Dak BV verschuldigde bedragen te verrekenen.
6. De rechtsvorderingen uit hoofde van de in dit artikel bedoelde gebreken zijn niet ontvankelijk, indien zij worden ingesteld na verloop van 1 jaar na de datum waarop het gebrek is ontdekt of redelijkerwijs had kunnen worden ontdekt.

#### Artikel 14. Kwaliteit en conformiteit

1. Kamil Dak BV ziet er op toe dat alle door haar te leveren, te gebruiken en te verwerken zaken van de hiervoor gebruikelijke kwaliteit zijn, geschikt zijn voor hun bestemming en voldoen aan de hierin redelijkheid te stellen eisen c.q. de expliciet tussen partijen overeengekomen eisen.
2. Tekeningen, technische beschrijvingen, stalen, monsters, afbeeldingen, kleuren, maten en materiaalaanduidingen, worden door Kamil Dak BV te goeder trouw en zo juist mogelijk opgegeven. Deze informatieve gegevens zijn echter niet bindend. Afwijkingen in geleverde zaken met de in de branche gebruikelijke marges dienen te worden geaccepteerd en geven de Opdrachtgever geen recht op reclame, vervanging, vergoeding van schade of enig ander recht, tenzij bij de Overeenkomst uitdrukkelijk een kleinere marge voor afwijkingen is overeengekomen.
3. Eventuele kleurafwijkingen van door Kamil Dak te gebruiken materialen dienen voor aanvang van de montage door de Opdrachtgever te worden vastgesteld. Indien Opdrachtgever de mogelijkheid voorbij laat gaan om de materialen voor montage te beoordelen op kleurverschillen, dan komt het risico daarvan voor rekening van de Opdrachtgever en vervalt het recht om over deze kleurverschillen na de (op)levering te reclameren.



#### Artikel 15. CAR-verzekering

De opdrachtgever is verplicht om ervoor te zorgen dat op het project, waaronder de Werkzaamheden van Kamil Dak BV vallen, een zogenaamde CAR-verzekering (Construction Allrisk verzekering) is afgesloten waaronder ook haar materialen c.q. Werkzaamheden vallen.

#### Artikel 16. Vergunningen en ontheffingen

Ingeval partijen zijn overeengekomen, dat Kamil Dak BV de Opdrachtgever zal ondersteunen bij het aanvragen van vergunningen, ontheffingen en toestemmingen of deze aanvragen in naam van de Opdrachtgever zal verzorgen, betreft dit te allen tijde een inspanningsverplichting en geen resultaatsverplichting. Kamil Dak BV kan op geen enkele wijze garanderen dat een benodigde vergunning, ontheffing of toestemming daadwerkelijk zal worden verleend nu dit mede afhankelijk is van factoren waar Kamil Dak BV geen invloed op kan uitoefenen. Kamil Dak BV is derhalve nimmer aansprakelijk voor enige schade die de Opdrachtgever lijdt als gevolg van het niet verlenen van een aangevraagde vergunning, ontheffing of toestemming.

#### Artikel 17. Intellectuele eigendomsrechten

1. Kamil Dak BV is en blijft rechthebbende op alle rechten van intellectuele eigendom die rusten op c.q. verband houden met c.q. behoren bij de door Kamil Dak BV of in opdracht van Kamil Dak BV vervaardigde werken en de hieraan ten grondslag liggende door Kamil Dak BV of in opdracht van Kamil Dak BV vervaardigde Bescheiden en dergelijken. Een en ander, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijke anders zijn overeengekomen.
2. De uitoefening van de in het vorige lid van dit artikel vermelde rechten zijn zowel tijdens als na afloop van de uitvoering van de Overeenkomst uitdrukkelijk en uitsluitend aan Kamil Dak BV voorbehouden.
3. Bescheiden die door Kamil Dak BV of in haar opdracht door een externe ontwerper zijn vervaardigd, blijven eigendom van Kamil Dak BV. Zij mogen door de Opdrachtgever niet aan derden ter hand worden gesteld of getoond.
4. Gegevens over fabricage- en/of constructiemethoden, waarop het auteursrecht/octrooirecht van toepassing is, of ten aanzien waarvan de ontwerper een voorbehoud heeft gemaakt, mogen door de Opdrachtgever niet worden gebruikt, gekopieerd, aan derden getoond of bekendgemaakt, tenzij daarvoor schriftelijk toestemming is verleend.
5. Door het verstrekken van gegevens aan Kamil Dak BV verklaart de Opdrachtgever, dat geen inbreuk op het auteursrecht of enig ander intellectueel eigendomsrecht van derden wordt gemaakt en vrijwaart hij Kamil Dak BV in en buiten rechte voor alle gevolgen die hieruit (kunnen) voortvloeien.
6. Partijen behouden zich het recht voor om, bij overtreding van het bepaalde in dit artikel, vergoeding te vorderen van de uit de overtreding voortvloeiende schade.

#### Artikel 18. Onuitvoerbaarheid van de Overeenkomst

1. Indien tijdens de uitvoering van de Overeenkomst blijkt dat deze, door een omstandigheid welke niet aan Kamil Dak BV kan worden toegerekend, onuitvoerbaar is, zal Kamil Dak BV met de Opdrachtgever in overleg treden over wijziging of aanvulling van de Overeenkomst zodanig, dat daarmee zoveel als mogelijk uitvoering kan worden gegeven aan de oorspronkelijke Overeenkomst. Kamil Dak BV zal de Opdrachtgever daarbij informeren over de eventuele gevolgen voor de overeengekomen prijzen, tarieven en/of overeengekomen (op)levertermijnen.
2. Indien uitvoering van de Overeenkomst als gevolg van de in lid 1 van dit artikel bedoelde omstandigheid in zijn geheel niet (langer) mogelijk blijkt, heeft Kamil Dak BV recht op volledige vergoeding van alle reeds door Kamil Dak BV verrichte Werkzaamheden, gemaakte kosten en gedane leveringen.
3. Ingeval de opdracht niet kan worden voltooid als gevolg van opzet of bewuste roekeloosheid van de Opdrachtgever heeft Kamil Dak BV eveneens recht op vergoeding van gederfde winst (positief contract belang).

#### Artikel 19. Annulering

Tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders overeengekomen, is de Opdrachtgever niet gerechtigd de Overeenkomst met Kamil Dak BV te annuleren of anderszins (tussentijds) te beëindigen. Het al of niet verkrijgen van subsidie, financiering en andere onvoorziene omstandigheden zijn nimmer argumenten om een met Kamil Dak BV gesloten Overeenkomst te beëindigen.

#### Artikel 20. Retentierecht

Kamil Dak BV kan de in het kader van de Overeenkomst ontvangen of gegenereerde zaken, producten, vermogensrechten, gegevens, documenten, databestanden en (tussen-)resultaten van de dienstverlening van Kamil Dak BV onder zich houden,

ondanks een bestaande verplichting tot afgifte, totdat de Opdrachtgever alle aan Kamil Dak BV verschuldigde bedragen betaald heeft.

#### Artikel 21. Overmacht

1. Ingeval er sprake is van overmacht is Kamil Dak BV gerechtigd de Overeenkomst te ontbinden dan wel de nakoming van haar verplichtingen jegens de Opdrachtgever voor een redelijke termijn op te schorten zonder enige schadevergoedingen gehouden te zijn.
2. Onder overmacht wordt in het kader van deze algemene voorwaarden verstaan: een niet-toerekenbare tekortkoming aan de zijde van Kamil Dak BV, van de door haar ingeschakelde derden of toeleveranciers of een andere gewichtige reden aan de zijde van Kamil Dak BV waardoor Kamil Dak BV de opdracht niet tijdig of niet zonder naar objectieve maatstaven gemeten bovenmatige bezwarende inspanning en/of kosten kan uitvoeren.
3. Indien de fabriek of leverancier van welke Kamil Dak BV de goederen betreft, door welke oorzaak ook, ondanks aanmaningen van Kamil Dak BV in gebreke blijft met leveren, dan wel niet tijdig of niet goed levert, geldt dit ten aanzien van de Opdrachtgever voor Kamil Dak BV als overmacht.
4. Indien Kamil Dak BV bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan haar verplichtingen heeft voldaan, of slechts gedeeltelijk aan haar verplichtingen kan voldoen is zij gerechtigd het reeds geleverde c.q. het leverbare deel afzonderlijk te factureren en is de Opdrachtgever gehouden deze factuur te voldoen als betrof het een afzonderlijke Overeenkomst. Dit geldt echter niet als het reeds geleverde c.q. leverbare deel geen zelfstandige waarde heeft.
5. Als omstandigheden waarin sprake zal zijn van overmacht zullen onder meer worden verstaan: ijsgang, oorlog, oproer, mobilisatie, binnen- en buitenlandse onlusten, overheidsmaatregelen, staking en uitsluiting door werknemers of dreiging van deze e.d. omstandigheden, verstoring van de ten tijde van het aangaan van de Overeenkomst bestaande valutaverhoudingen, bedrijfsstoringen door brand, natuurverschijnselen e.d., verhindering van de Werkzaamheden door natuurverschijnselen, weersomstandigheden welke van zodanige aard zijn dat de Werkzaamheden in redelijkheid niet kunnen worden voortgezet zonder gevaar op te leveren voor zaken en/of personen, door weersomstandigheden, wegblokkades e.d. ontstane transportmoeilijkheden en vertragingen in de levering alsmede stillegging c.q. opschorting van de Werkzaamheden op last van de gemeente of een andere overheidsinstelling in verband met bijvoorbeeld – doch niet uitsluitend – de aanwezigheid van archeologische objecten op de locatie waar de Werkzaamheden dienen plaats te vinden.

#### Artikel 22. Toepasselijk recht en bevoegde rechter

1. Op alle tussen Kamil Dak BV en de Opdrachtgever gesloten Overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
2. Alle geschillen, welke ook - daaronder begrepen die, welke slechts door een der partijen als zodanig worden beschouwd - die naar aanleiding van de Overeenkomst of van de overeenkomsten die daarvan een uitvloeisel zijn, tussen partijen mochten ontstaan, worden beslecht door de rechtbank te 's-Gravenhage. Kamil Dak BV blijft echter bevoegd het geschil voor te leggen aan de volgens de wet of het toepasselijke verdrag bevoegde rechter.